

Společenství vlastníků jednotek domu Radotín -Praha 5, č.p. 1556  
Josefa Kočího 1556/6  
153 00 Praha

Obratová předvaha  
Období od: 1.1.2023 do: 31.12.2023

ÚČE - OBRATOVÁ PŘEDVAHA Vytisknuto: 23.10.2024 10:11:32, Strana 1 / 3  
Podmínka: Účet=955111 Dlouhodobé přijaté zálohy - drobné opravy,955112 Dlouhodobé přijaté zálohy-rekonstrukce,955113 Dlouhodobé přijaté zálohy vylepšení,955119 Dlouhodobé přijaté zálohy - ostatní,955211 Dlouh. přijaté zálohy-údržba,úklid zahrady a poz.,955212 Dlouh. přijaté zálohy-revize,955213 Dlouhodobé přijaté zálohy-EPS,955214 Dlouhodobé přijaté zálohy-technická práva,955215

Měna subjektu: CZK

Účet	Středisko	Zakázka	Činnost	Datum	Druh	Doklad	Text	Měna	Pa	Dod. Obj.	Var.	symbol
------	-----------	---------	---------	-------	------	--------	------	------	----	-----------	------	--------

Účet: 955-111 Dlouhodobé přijaté zálohy - drobné opravy

955-111	253			1.2.2023	FP	FP230004	IC-FP230004 Typ-FP001 Univerzální pohyb DO-00133 KALTMEYEI	2 607,00		0,00		
955-111	253			27.2.2023	FP	FP230017	oprava osvětlení, lokalizace zatékání v bytě	5 166,00		0,00		
955-111	253			27.2.2023	FP	FP230018	tmelení střechy, montáž dveřního dovírače,opr.osvětlení	10 973,00		0,00		
955-111	253			27.2.2023	FP	FP230019	nast.bran,změř.zolací na potrubí, odečty elektro,kontr.osv.,dokonče	20 618,00		0,00		
955-111	253			17.3.2023	FP	FP230030	oprava osvětlení schodiště A	3 105,00		0,00		
955-111	253			25.4.2023	FP	FP230034	opr.osv. zahození omítkou,štukování,malování,opr.vchod.dveří	22 484,00		0,00		
955-111	253			25.4.2023	FP	FP230035	vyčišť.gajgrů a světlíků, asist. při demontáži cetris.desek, odstraněn	12 476,00		0,00		
955-111	253			19.5.2023	FP	FP230043	klíče, čipy	4 016,00		0,00		
955-111	253			29.5.2023	FP	FP230045	výměna tlačítek na schodištích	5 462,50		0,00		
955-111	253			30.6.2023	UD	UD230002		1 350,25		0,00		
955-111	253			17.7.2023	FP	FP230057	oprava střechy	35 880,00		0,00		
955-111	253			18.7.2023	FP	FP230059	klíče, čipy	3 029,00		0,00		
955-111	253			28.8.2023	FP	FP230070	oprava tlačítka schodiště	1 322,50		0,00		
955-111	253			29.8.2023	FP	FP230074	garáže-přehoz bezp.kování	3 381,00		0,00		
955-111	253			29.8.2023	FP	FP230074	kontrola izolace v bytech,zaměření dlažby,sokly,nákup mat.,nařez.s	23 422,00		0,00		
955-111	253			29.8.2023	FP	FP230075	obkladačské práce,spárování, úklid okolo domu, opr.osvětlení v gar	15 129,00		0,00		
955-111	253			29.8.2023	FP	FP230076	opr.garáž.vrat, úklid sjezdu,čištění kanálků, opr.osvětlení garáže, op	7 234,00		0,00		
955-111	253			29.8.2023	FP	FP230077	kontrola vstupních dveří,brano,nast.dovírače, promaz.zámků a pant	2 943,00		0,00		
955-111	253			22.9.2023	FP	FP230084	servis.práce-GSM brány do výtahů v byt.domě	2 311,50		0,00		
955-111	253			5.10.2023	FP	FP230089	montáž světlíku	1 000,00		0,00		
955-111	253			20.10.2023	FP	FP230092	výměna kohoutu před vodoměry byt č. 10	5 384,30		0,00		
955-111	253			30.10.2023	FP	FP230103	oprava elektro, nastavení brana, čištění gajgrů,úklid popelárny,	1 386,50		0,00		
955-111	253			6.11.2023	FP	FP230101	radiový ovladač, naladění	8 146,00		0,00		
955-111	253			23.11.2023	FP	FP230107	blokace čipů	1 328,00		0,00		
955-111	253			30.11.2023	FP	FP230116	opr. zámku popelárny, kontrola osvětlení sklepy, čištění gajgru, dvor	4 989,00		0,00		
955-111	253			4.12.2023	FP	FP230110	výměna kohoutu před vodoměry	5 384,30		0,00		
955-111	253			7.12.2023	FP	FP230115	odstavení kotle, prasklý kompenzátor	2 702,50		0,00		
955-111	253			18.12.2023	FP	FP230120	instalatérské práce	2 185,00		0,00		
955-111	253			31.12.2023	FP	FP230130	opr.osv.,čišť.gajgrů, nast. brana,promaz.zámků	2 683,00		0,00		
955-111	253			31.12.2023	FP	FP230131	zednic.oprava u garáží,půdní byty-zbroušení uniplotu, malování, stě	39 173,00		0,00		
955-111	253			31.12.2023	UD	UD230006	převod nákladů správa 5%	19 093,00		0,00		

Částka za účet 955-111 PS: 657 937,80 276 364,35 0,00 KS: 934 302,15

Účet: 955-112 Dlouhodobé přijaté zálohy-rekonstrukce

955-112	253			26.1.2023	FP	FP230013	dodávka a montáž oplocení	68 641,64		0,00		
955-112	253			3.2.2023	FP	FP230005	výroba, dodání a montáž fixního okna	76 351,00		0,00		
955-112	253			14.8.2023	FP	FP230066	oprava střechy	396 980,00		0,00		
955-112	253			8.9.2023	FP	FP230079	oprava střechy	206 110,00		0,00		
955-112	253			22.9.2023	FP	FP230083	dod.a montáž GSM repeatru pro rozšíř.GSM signálu	22 770,00		0,00		
955-112	253			12.10.2023	FP	FP230090	oprava hromosvodů	260 514,00		0,00		
955-112	253			2.11.2023	FP	FP230094	oprava výtahu	11 066,45		0,00		
955-112	253			6.11.2023	FP	FP230097	oprava střechy	247 710,00		0,00		

Společenství vlastníků jednotek domu Radotín -Praha 5, č.p. 1556  
Josefa Kočího 1556/6  
153 00 Praha

Obratová předvaha  
Období od: 1.1.2023 do: 31.12.2023

ÚČE - OBRATOVÁ PŘEDVAHA Vytisknuto: 23.10.2024 10:11:32, Strana 2 / 3  
Podmínka: Účet=955111 Dlouhodobé přijaté zálohy - drobné opravy,955112 Dlouhodobé přijaté zálohy-rekonstrukce,955113 Dlouhodobé přijaté zálohy vylepšení,955119 Dlouhodobé přijaté zálohy - ostatní,955211 Dlouh. přijaté zálohy-údržba,úklid zahrady a poz.,955212 Dlouh. přijaté zálohy-revize,955213 Dlouhodobé přijaté zálohy - EPS,955214 Dlouhodobé přijaté zálohy-telefony,údržba a prov.

Měna subjektu: CZK

Účet	Středisko	Zakázka	Činnost	Datum	Druh	Doklad	Text	Měna	Pa	Pod	Obj	Var	Symbol
------	-----------	---------	---------	-------	------	--------	------	------	----	-----	-----	-----	--------

Účet: 955-112	Dlouhodobé přijaté zálohy-rekonstrukce												
955-112	253			6.12.2023	FP	FP230113	úprava prasklin a aplikace stěrky v garážích		437 218,50			0,00	
955-112	253			21.12.2023	FP	FP230123	renovace podlah balkónů		190 103,63			0,00	
Částka za účet 955-112								PS:	2 183 826,85	1 917 465,22		0,00	KS: 4 101 292,07

Účet: 955-211	Dlouh. přijaté zálohy-údržba,úklid zahrady a poz.												
955-211	253			27.2.2023	FP	FP230017	kontrola zazim.zahrady,		1 127,00			0,00	
955-211	253			13.6.2023	FP	FP230050	údržba zeleně		8 700,00			0,00	
955-211	253			27.6.2023	FP	FP230053	údržba zeleně		3 100,00			0,00	
955-211	253			29.8.2023	FP	FP230074	sekání trávy, odvoz, skládkovné		2 889,00			0,00	
955-211	253			30.10.2023	FP	FP230100	kontrola osv.seřizení bran,úklid popeláren		1 835,00			0,00	
955-211	253			30.10.2023	FP	FP230100	sekání trávy,odvoz,skládkovné		2 491,00			0,00	
955-211	253			30.10.2023	FP	FP230103	odvoz trávy na skládku		1 322,50			0,00	
955-211	253			31.12.2023	UD	UD230006	převod nákladů úklid 17%		38 614,00			0,00	
Částka za účet 955-211								PS:	348 982,75	60 078,50		0,00	KS: 409 061,25

Účet: 955-212	Dlouh. přijaté zálohy-revize.												
955-212	253			31.1.2023	FP	FP230002	kontrola NO, revize PPK		4 634,50			0,00	
955-212	253			7.7.2023	FP	FP230055	reviez HP, kontrola PO		10 030,30			0,00	
955-212	253			13.12.2023	FP	FP230125	kontrola provozuschopnosti zařízení SOZ, výměna akubaterií		19 094,00			0,00	
Částka za účet 955-212								PS:	205 205,60	33 758,80		0,00	KS: 238 964,40

Účet: 955-213	Dlouhodobé přijaté zálohy - EPS												
955-213	253			31.1.2023	FP	FP230003	telefon		19,36			0,00	
955-213	253			31.1.2023	FP	FP230026	ochrana objektu leden-březen		4 901,00			0,00	
955-213	253			28.2.2023	FP	FP230021	O2 únor		30,98			0,00	
955-213	253			31.3.2023	FP	FP230025	O2 služby		42,59			0,00	
955-213	253			30.4.2023	FP	FP230038	O2 telefon		34,85			0,00	
955-213	253			19.5.2023	FP	FP230044			4 900,00			0,00	
955-213	253			12.6.2023	FP	FP230049	telefon květen		23,23			0,00	
955-213	253			10.7.2023	FP	FP230056	telefon červen		44,53			0,00	
955-213	253			18.7.2023	FP	FP230060	kontrola provozuschopnosti EPS		12 179,86			0,00	
955-213	253			11.8.2023	FP	FP230065	telefon		369,78			0,00	
955-213	253			4.9.2023	FP	FP230072	ochrana objektu červenec		4 900,00			0,00	
955-213	253			7.9.2023	FP	FP230078	telefon		398,77			0,00	
955-213	253			9.10.2023	FP	FP230086	telefon		79,38			0,00	
955-213	253			2.11.2023	FP	FP230095	ochrana objektu		4 901,00			0,00	
955-213	253			6.11.2023	FP	FP230098	telefon říjen		83,25			0,00	
955-213	253			6.12.2023	FP	FP230114	telefon listopad		128,99			0,00	
955-213	253			11.12.2023	FP	FP230127	provedení zkoušky činnosti EPS za provozu		11 745,47			0,00	
955-213	253			31.12.2023	FP	FP230124	telefon prosinec		83,25			0,00	
Částka za účet 955-213								PS:	135 303,89	44 866,29		0,00	KS: 180 170,18

Účet: 955-219	Dlouhodobé přijaté zálohy - ostatní												
955-219	253			27.2.2023	FP	FP230017	poštovné		28,00			0,00	

Společenství vlastníků jednotek domu Radotín -Praha 5, č.p. 1556  
Josefa Kočího 1556/6  
153 00 Praha

Obratová předvaha  
Období od: 1.1.2023 do: 31.12.2023

ÚČE - OBRATOVÁ PŘEDVAHA Vytisknuto: 23.10.2024 10:11:32, Strana 3 / 3  
Podmínka: Účet=955111 Dlouhodobé přijaté zálohy - drobné opravy,955112 Dlouhodobé přijaté zálohy-rekonstrukce,955113 Dlouhodobé přijaté zálohy vylepšení,955119 Dlouhodobé přijaté zálohy - ostatní,955211 Dlouh. přijaté zálohy-údržba,úklid zahrady a poz.,955212 Dlouh. přijaté zálohy-revize,955213 Dlouhodobé přijaté zálohy- EPS,955214 Dlouhodobé přijaté zálohy-technická správa,955215

Měna subjektu: CZK

Účet	Středisko	Zakázka	Činnost	Datum	Druh	Doklad	Text	Měna	Pa	Pod	Obj	Var	symbol
Účet: 955-219 Dlouhodobé přijaté zálohy - ostatní													
955-219	253			27.2.2023	FP	FP230017	tech.podpora SoD na realizaci plotu, porucha kotelny, výpadek TUV	1 357,00			0,00		
955-219	253			27.2.2023	FP	FP230018	techn.podpora předání garáží	2 714,00			0,00		
955-219	253			27.2.2023	FP	FP230019	tech.podpora-předání klíčů Kavan, výměna dveří,neteče teplá voda	2 036,00			0,00		
955-219	253			15.3.2023	FP	FP230022	rozúčtování nákladů	15 149,20			0,00		
955-219	253			25.4.2023	FP	FP230035	techn.podpora - oplocení	2 714,00			0,00		
955-219	253			31.7.2023	FP	FP230067	zpracování výstupů ext. rozúčtovatele, poštovné	4 697,00			0,00		
955-219	253			31.7.2023	FP	FP230068	mzdová agenda 1.Q, vyúčt. srážk. daně, potvrzení o zdanit. příjemce	5 337,00			0,00		
955-219	253			29.8.2023	FP	FP230073	pojištění-vrácení zamítnutí, doklady,nafocení btu i fasády,kontrola 4 l	12 830,00			0,00		
955-219	253			24.10.2023	FP	FP230093	mzdová agenda 2.čtvrtletí	3 682,00			0,00		
955-219	253			30.10.2023	FP	FP230099	valorizace pojištění, komunikace s pojišťovnou, poštovné	1 784,00			0,00		
955-219	253			30.10.2023	FP	FP230102	Poštovné, vlastníci Melka-Krčín rozsudky, komunikace	750,00			0,00		
955-219	253			30.11.2023	FP	FP230116	podpora pojištění	1 428,00			0,00		
955-219	253			30.11.2023	FP	FP230117	mzdová agenda 3.čtvrtletí	3 558,00			0,00		
955-219	253			31.12.2023	FP	FP230131	tech.podpora-poplach v kotelně, prasklé potrubí	714,00			0,00		
955-219	253			31.12.2023	UD	UD230004	převod správní fond	26 161,28			0,00		
955-219	253			31.12.2023	UD	UD230006	převod nákladů úroky	7 059,00			0,00		
955-219	253			31.12.2023	UD	UD230006	převod nákladů pojištění	47 922,00			0,00		
955-219	253			31.12.2023	UD	UD230006	převod nákladů mzdy	137 364,00			0,00		
955-219	253			31.12.2023	UD	UD230006	převod nákladů správa 95%	362 771,00			0,00		
Částka za účet 955-219								PS:	3 149 030,97	640 055,48	0,00	KS:	3 789 086,45
Celkem									2 972 588,64		0,00		